

Kunnanhallitus**Aika** 01.03.2021 klo 15:00 - 17:27**Paikka** Teams**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
55	Kokouksen avaus	88
56	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	89
57	Pöytäkirjantarkastajat	90
58	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	91
59	Kunnanvaltuuston 22.2.2021 pitämän kokouksen päätösten täytäntöönpano	92
60	Valtuustoaloitteet 22.2.2021	93
61	Ostotarjous Virmutjoen entisestä kyläkoulusta	95
62	Sijoitustoiminnan perusteet	96
63	Vesiosuuskuntien liittäminen kunnan vesihuoltolaitokseen	98
64	Poikkeamishakemus tilalle Mäntyrinte 700-406-18-111	105
65	Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan asettaminen / Kuntavaalit 2021	107
66	Taloudelliset toimintavaltuudet 2021 / tekniset palvelut	109
67	Liittyminen Saimaa-ilmio, Savonlinna kulttuuripääkaupunki -hankkeeseen	111
68	Saimaa Cycle Tour -pyöräilytapahtuman tukeminen	112
69	Edustaja ja varaedustaja Etelä-Karjalan epäviralliseen ja väliaikaiseen toimielimeen (sote-uudistus)	113
70	Verotilitys helmikuu 2021 ja saldot viikko 8	114
71	Ilmoitusasiat	115
72	Muut esille tulevat asiat	117

Osallistujat

Läsnä	Paananen Taina	puheenjohtaja	esteellinen § 63, poissa klo 16.17-16.25
	Ijäs Esko	I varapuheenjohtaja	
	Kärki Timo	II varapuheenjohtaja	
	Kosunen Päivi	jäsen	esteellinen § 63, poissa klo 16.17-16.25
	Raijas Tomi	jäsen	
	Salmisaari Timo	jäsen	
	Vertanen Jenna	jäsen, kunnanvaltuuston puheenjohtaja	
Muu	Liimatainen Irja	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Helminen Kristiina	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	
	Hilden Matias	va. kunnanjohtaja	
	Häkkinen-Paananen Kaisa	hallintojohtaja	
	Leppänen Jari	teknisten palvelujen toimialajohtaja	Läsnä § 64 klo 16.26–16.39

Allekirjoitukset

Taina Paananen
puheenjohtaja

Kaisa Häkkinen-Paananen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

55 - 72

Pöytäkirjan tarkistus

Ruokolahti 2.3.2021

Esko Ijäs
pöytäkirjantarkastaja

Tomi Raijas
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Kuntalain 140 §:n ja kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 3.3.2021 Ruokolahden kunnan internetsivuille osoitteessa www.ruokolahti.fi / Kuntatietoa / Päätöksenteko.

Kaisa Häkkinen-Paananen
hallintojohtaja

Kokouksen avaus

Kh 01.03.2021 § 55

Puheenjohtaja avasi kokouksen kello 15.00.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 01.03.2021 § 56

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppäselle myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus § 64 ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kh 01.03.2021 § 57

Tarkastusvuorossa ovat Esko Ijäs ja Timo Kärki. Pöytäkirja tarkastetaan tiistaina 2.3.2021 ja asetetaan nähtäville keskiviikkona 3.3.2021 Ruokolahden kunnan internet-sivuille osoitteessa www.ruokolahti.fi / Kuntatietoa / Päätöksenteko

Va. kj

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Esko Ijäs ja Timo Kärki.

Kh

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Esko Ijäs ja Tomi Raijas.

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kh 01.03.2021 § 58

Kuullaan kunnanjohtajan katsaus ajankohtaisista asioista.

Va. kj

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Kh

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi seuraavat ajankohtaiset asiat:

- koronatilanne ja mahdolliset tulevat rajoitukset
- katsaus kunnan jätevesien puhdistamiseen
- vuoden 2020 tilinpäätös.

Kunnanvaltuuston 22.2.2021 pitämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

2/00.02.00/2021

Kh 01.03.2021 § 59

Valmistelija Kaisa Häkkinen-Paananen
puh. 044 4491 202
kaisa.hakkinen-paananen@ruokolahti.fi

Kuntalain 39 § 2 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta. Kuntalain 96 § 1 momentin mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Va. kj

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston 22.2.2021 pitämän kokouksen päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivät ole lain tai asetuksen vastaisia eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi, ja päättää panna ne täytäntöön.

Kh

Hyväksyttiin.

Valtuustoaloitteet 22.2.2021

77/00.02.00/2021

Kh 01.03.2021 § 60

Valmistelija Kaisa Häkkinen-Paananen
puh. 044 4491 202
kaisa.hakkinen-paananen@ruokolahti.fi

Valtuuston kokouksessa 22.2.2021 tehtiin seuraavat kirjalliset valtuustoaloitteet:

Valtuustoaloite/ Tomi Raijas ja Keskustan ja KD:n valtuustoryhmä:
Vakituisten asukkaiden saamiseksi kuntaan

Valtuustoaloite/Päivi Kosunen ja Keskustan ja KD:n valtuustoryhmä:
Luonnonniityn perustaminen

Valtuustoaloite/ Taina Paananen ja Keskustan ja KD:n valtuustoryhmä: Koulukyyti oikeus kummankin vanhemman luota silloin, kun lastenvalvoja on vahvistanut vuoroviikko asumisen ja vanhemmat asuvat Ruokolahdella.

Valtuustoaloite/ Jari Niiranen, Toivo Launiainen, Timo Kärki ja Ari Kostiainen: Aktiivisten järjestö toiminnassa mukana olevien kuntalaisten huomioiminen vuosittain

Valtuustoaloite/ Jari Niiranen, Toivo Launiainen, Timo Kärki ja Ari Kostiainen: Ruokolahden kunnan kulttuuri ja taidetoiminnan avustustoiminnan kehittäminen

Valtuustoaloite/ Jari Niiranen, Toivo Launiainen, Timo Kärki ja Ari Kostiainen: Ruokolahden kulttuuri- ja matkailutoiminnan kehittäminen

Valtuustoaloite/ Jari Niiranen, Toivo Launiainen ja Ari Kostiainen: Ruokolahden taiteiden ja kulttuurin monitoimikeskus

Valtuustoaloite/ Kokoomuksen valtuustoryhmä: Ruokolahden hyvinvointiaseman kesäsulun peruminen

Valtuustoaloite/ Kokoomuksen valtuustoryhmä: Yksityisteiden kunnosapitoavustusten korottaminen

Kirjalliset valtuustoaloitteet jaetaan esityslistan oheismateriaalina.

Va. kj

Kunnanhallitus päättää lähettää

- seuraavat valtuustoaloitteet hyvinvointipalvelujen lautakunnan valmisteltavaksi:
 - Valtuustoaloite/ Taina Paananen ja Keskustan ja KD:n valtuustoryhmä: Koulukyyti oikeus kummankin vanhemman luota silloin, kun lastenvalvoja on vahvistanut vuoroviikko asumisen ja vanhemmat asuvat Ruokolahdella.
 - Valtuustoaloite/ Jari Niiranen, Toivo Launiainen, Timo Kärki ja Ari Kostiainen: Aktiivisten järjestö toiminnassa mukana olevien kunta-

- laisten huomioiminen vuosittain
- Valtuustoaloite/ Jari Niiranen, Toivo Launiainen, Timo Kärki ja Ari Kostiainen: Ruokolahden kunnan kulttuuri ja taidetoiminnan avustustoiminnan kehittäminen
2. seuraavat valtuustoaloitteet teknisten palvelujen lautakunnan valmisteltavaksi:
- Valtuustoaloite/ Kokoomuksen valtuustoryhmä: Yksityisteiden kunnossapitoavustusten korottaminen
 - Valtuustoaloite/Päivi Kosunen ja Keskustan ja KD:n valtuustoryhmä: Luonnonniityn perustaminen
 - Valtuustoaloite/ Tomi Rajjas ja Keskustan ja KD:n valtuustoryhmä: Vakituisten asukkaiden saamiseksi kuntaan
3. seuraavat valtuustoaloitteet kunnanjohtajan valmisteltavaksi:
- Valtuustoaloite/ Kokoomuksen valtuustoryhmä: Ruokolahden hyvinvointiaseman kesäsulun peruminen ja valtuuttaa kunnanjohtajan neuvottelemaan asiasta Eksoten kanssa,
 - valtuustoaloite/ Jari Niiranen, Toivo Launiainen, Timo Kärki ja Ari Kostiainen: Ruokolahden kulttuuri- ja matkailutoiminnan kehittäminen,
 - Valtuustoaloite/ Jari Niiranen, Toivo Launiainen ja Ari Kostiainen: Ruokolahden taiteiden ja kulttuurin monitoimikeskus

Kh

Hyväksyttiin.

Ostotarjous Virtutjoen entisestä kyläkoulusta

163/02.07.00/2019

Kh 01.03.2021 § 61

Valmistelija Matias Hilden
puh. 044 4491 201
matias.hilden@ruokolahti.fi

Virtutjoen kyläkoulun toiminta päättyi keväällä 2018 ja koulu on ollut myytävänä jo lakkauttamisvuodesta lähtien. Koulusta tuli vuosien 2018 ja 2019 aikana eri yhteyksissä tarjouksia, jotka eivät kuitenkaan tuolloin johtaneet kauppojen syntymiseen.

Teknisten palvelujen lautakunta on tammikuussa 2020 päättänyt, että kiinteistössä tapahtunutta vesivahinkoa ei korjata ja että kiinteistö purettaisiin vuoden 2021 alkupuoliskolla, jos kohdetta ei tätä ennen saada myytyä.

Kohde on ollut edelleen myynnissä, ja koulusta on vuoden 2020 joulukuussa saatu 10 000 euron tarjous, jota tarjoaja on sähköpostitse korottanut myöhemmin 15 000 euroon. Tarjoaja on yksityishenkilö.

Koulu sijaitsee reilun hehtaarin kokoisella kiinteistöllä. Koulua on myyty määräalana, jonka pinta-ala olisi noin 0,6 hehtaaria siten, että kaukalo ja pelikenttä jäisivät kunnan hallintaan.

Koulun lämmityskustannukset olivat vuonna 2020 yhteensä noin 3 700 euroa. Koulurakennuksella ei ole ollut enää kunnalle käyttöarvoa.

Kunnan haltuun jäävien toimintojen (kaukalo, pallokenttä) tarvitsemat vesija sähköliittymät edellyttävät kunnalta muutamien tuhansien eurojen muutostöitä. Kun kuitenkin huomioidaan koulun käyttö- ja mahdolliset purkukulut, on kokonaistaloudellisesti paras vaihtoehto myydä koulu ja määräala tarjouksessa jätettyyn hintaan.

Jätetty kirjallinen tarjous (jota sähköpostilla korotettu) ja kartta myytävästä määräalasta jaetaan kunnanhallitukselle esityslistan mukana.

Va. kj

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää myydä noin 6 400 neliömetrin suuruisen määräalan kiinteistöstä 700-490-18-0 (Virtutjoen koulu) rakennuksineen jätetyn tarjouksen mukaisesti 15 000 euron hintaan, ja oikeuttaa kunnanjohtajan hyväksymään kauppakirjan.

Kh

Kunnanhallitus päätti

- a. esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myydä noin 6 400 neliömetrin suuruisen määräalan kiinteistöstä 700-490-18-0 (Virtutjoen koulu) rakennuksineen jätetyn tarjouksen mukaisesti 15 000 euron hintaan,
- a. että kauppakirjaluonnos tuodaan kunnanhallituksen käsittelyyn mahdollisuuksien mukaan ennen valtuuston kokousta.

Sijoitustoiminnan perusteet

72/02.05.05/2021

Kh 01.03.2021 § 62

Valmistelija Matias Hilden
Puh. 044 4491 201
matias.hilden@ruokolahti.fi

Kuntalain 14 § mukaan valtuuston kuuluu päättää kunnan varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista. Kunnalla ei tällä hetkellä ole ollut hyväksytyjä sijoitustoiminnan perusteita ja ylimääräisiä kassavaroja on pidetty kunnan pankkitileillä. 1.1.2021 lukien kunnan pankkitilit ovat muuttuneet maksuliikepatjan ylittävältä osalta talletuskoroltaan negatiivisiksi, ja kunnanhallitus päätti 14.12.2020 tilapäisistä varojen sijoittamisista.

Kunnalle on valmisteltu sijoitustoiminnan perusteet, joiden mukaisesti kunnanhallitus hyväksyisi erillisen sijoitussuunnitelman. Sijoitustoiminnalla tarkoitetaan rahavarojen sijoittamista rahoitusarvopapereihin kuten esimerkiksi pankkien sijoitustodistuksiin, valtion velkasitoumuksiin, yritystodistuksiin, joukkovelkakirjoihin, sijoitusrahastoihin ja osakkeisiin ja muihin rahoitusomaisuuden instrumentteihin kuten pankkitalletuksiin. Perusteet koskivat ainoastaan kunnan kassavarojen sijoittamista, eivätkä ottaisi kantaa mahdolliseen toimialasijoittamiseen.

Sijoitustoiminnan tulee olla taloudellisesti tuottavaa, vähäriskistä ja omaisuuden turvaavaa. Vähimmäisvaatimuksena on inflaation ylittävä tuotto. Sijoitustoiminta on hoidettava suunnitelmallisesti siten, että maksuvalmius turvataan ja että sijoitustoimintaan liittyvät riskit kartoitetaan ja niiltä pyritään suojautumaan ennakolta. Kassavarojen sijoituskohteet ja -palvelut on kilpailutettava silloin, kun siihen käytännössä on mahdollisuus. Hajautusta tulisi tehdä sekä alueellisesti että ajallisesti. Suoria osake-, joukkovelkakirja tai yrityslainasijoituksia kunta ei tekisi, eikä myöskään hedge-rahastoja käytettäisi.

Sijoituskohteen toimiala tai toimintatavat eivät saa olla ristiriidassa kunnan tehtävien ja toimintaperiaatteiden kanssa. Sijoitettaessa tulee ottaa huomioon ohessa olevien sijoitusryhmienkin sisällä eri sijoituskohteiden yksilölliset riskit.

Sijoituskohteet on jaettu viiteen eri riskiluokitukseen, ja jokaiselle luokalle on määritetty enimmäispaino. Sijoitustoiminnan perusteiden mukaan kunnan kassavaroista vähintään 500 000 euroa ja 20 % tulee olla sijoitettuna lyhyissä (alle 12 kk) rahamarkkinasijoituksissa ja/tai pankkitileillä.

Va. kj

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Ruokolahden kunnan sijoitustoiminnan perusteet liitteen mukaisesti.

Kh

Keskustelun aikana Timo Salmisaari ehdotti, että sijoitustoiminnan perusteisiin lisätään maininta, että sijoitustoiminnan tulee olla vastuullista. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Timo Salmisaari ehdotti myös, että sijoitusryhmittelyyn lisätään kohdaksi 6 metsäomaisuus. Esko Ijäs ja Tomi Raijas kannattivat Timo Salmisaaren

ehdotusta. Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, niin asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Timo Salmisaaren ehdotusta, että sijoitusryhmiin lisätäänkohtaksi 6 metsäomaisuus, äänestävät "ei". Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 4 "jaa" -ääntä (Taina Paananen, Timo Kärki, Päivi Kosunen ja Jenna Vertanen) ja 3 "ei" -ääntä (Esko Ijäs, Tomi Raijas ja Timo Salmisaari).

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt va. kunnanjohtajan esityksen hyväksytyin muutoksin: lause "Sijoittamisen tulee olla taloudellisesti tuottavaa, vähäriskistä ja omaisuuden turvaavaa." muutetaan muotoon "Sijoittamisen tulee olla taloudellisesti tuottavaa, vähäriskistä, vastuullista ja omaisuuden turvaavaa."

Teknisten palvelujen lautakunta	§ 50	03.12.2020
Kunnanhallitus	§ 326	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 53	15.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 6	22.02.2021
Kunnanhallitus	§ 63	01.03.2021

Vesiosuuskuntien liittäminen kunnan vesihuoltolaitokseen

183/14.05.00/2020

Teknpltk 03.12.2020 § 50

Valmistelijat

Jari Leppänen, p. 044 4491 255, jari.leppanen@ruokolahti.fi

Antti Suvanto, p. 044 4491 251, antti.suvanto@ruokolahti.fi

Tausta

Ruokolahden kunnan asukasluku on noin 5000, joista noin 3700 on liittynyt kunnan omistamaan vesi- ja viemärlaitokseen. Tämän lisäksi kunnassa toimii viisi asukkaiden omistamaa vesiosuuskuntaa, joihin on liittynyt yhteensä noin 200 kiinteistöä. Liittyjien asukasluku on noin 450. Kunnan vesihuoltolaitoksen liikevaihto on noin 580 t€ vuodessa, omaisuuden taseavo 3,7 M€ ja verkostojen yhteispituus noin 150 km. Vastaavasti vesiosuuskuntien liikevaihto on yhteensä noin 70 t€ vuodessa, tase noin 0,9 M€ ja verkostojen pituus noin 90 km. Vesiosuuskunnat ovat investoineet verkostoihin ja laitteisiin yhteensä noin 2,6 M€, josta avustuksina on rahoitettu noin 1,6 M€ lopun rahoituksen ollessa omarahoitteista. Vesiosuuskunnat ovat tiiviissä sopimus- ja operatiivisessa suhteessa kunnan vesihuoltoon, jolta ostavat talousveden ja palauttavat jäteveden. Osuuskunnat ovat: **Virnutjoki, Puntala-Kuokkalampi, Haloniemi, Salosaaren Toivialantie ja Koholanmäki.**

Vesiosuuskunnat päättivät 20.6.2017 käynnistää selvityksen viiden vesiosuuskunnan liittämisestä kunnan vesihuoltolaitokseen ja tekivät aloitteen 15.12.2017 kunnalle. Asiasta on kirjaus kunnanhallituksen kokouksessa 15.1.2018 § 12. Osuuskuntien aloitteessa suurimpana ongelmana tuotiin esille osuuskuntien taloudellinen asema, lainsäädännön ja veloitteiden tiukentuminen sekä osuuskuntien vastuunkantajien ikääntyminen. Selvitys käynnistettiin syyskuussa 2019 ja se valmistui vuoden 2020 alussa. Hankkeen loppuraportti esiteltiin vesiosuuskuntien ja kunnan edustajien yhteisessä tilaisuudessa huhtikuussa 2020.

Loppuraportin keskeinen sisältö on seuraava:

- Kaikki viisi vesiosuuskuntaa voidaan liittää osaksi kunnan vesihuoltolaitoksesta selvityksessä esitetyt tekijät huomioiden. Liitoksen jälkeen osuuskunnat voidaan purkaa selvitysmenettelyn kautta.
- Yhdistäminen tehdään liiketoimintakaupalla kunkin osuuskunnan ja vesihuoltolaitoksen välillä. Kaupat voidaan toteuttaa siten, että vesihuoltolaitoksen taseeseen siirretään osuuskuntien käyttöomaisuus velattomana. Vesihuoltolaitos rahoittaa kaupat ottamalla vastaan osuuskuntien liittymismaksuvastuut. Nettokauppahinta on nolla euroa.
- Vesihuoltolaitos vastaa tämän jälkeen vesihuollosta koko uudella toiminta-alueella ja pystyy kannattavaan liiketoimintaan vesihuoltolain mu-

Teknisten palvelujen lautakunta	§ 50	03.12.2020
Kunnanhallitus	§ 326	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 53	15.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 6	22.02.2021
Kunnanhallitus	§ 63	01.03.2021

kaisesti yhtenäisillä vesihuoltomaksuilla ja -tariffeilla poislukien mahdolliset aluekohtaiset perusmaksut ja uusien liittyjien liittymismaksut. Integraation vaatimat investoinnit ovat noin 100 t€.

- Nykyisten osuuskuntien liittyjien ja vesihuoltolaitoksen välille laaditaan vesihuoltolaitoksen mukaiset liittymis- ja käyttö sopimukset. Nykyisiltä liittyjiltä ei peritä liittymismaksuja.
- Nykyiset osuuskuntien liittyjien liittymismaksuvastuut siirtyvät siirto- ja palautuskelpoisina ostajalle.
- Vesiosuuskuntien omistuksessa olevat kiinteistökohtaiset pumppaamot siirretään ennen liiketoimintakauppaa sopimuksella kiinteistölle.
- Liitoksen jälkeen kunnan vesihuollon liittymisaste on noin 90 % ja merkittävä osa kuntaa on näin ollen ammattimaisesti järjestetyn vesihuollon piirissä ja jatkuvuus, palvelutaso, laatu sekä riskienhallinta ovat turvattuina. Tätä voidaan pitää kunnan imagon kannalta merkittävänä tekijänä. Velkaisen (Puntala-Kuokkalampi) vesiosuuskunnan on maksettava pois taseessa olevat velkaosuudet ennen liiketoimintakauppaa, koska velat kohdistuvat myytävään käyttöomaisuuteen.

Seuraavat sovittavat asiat

Hankkeen etenemiseksi seuraavaan vaiheeseen on raporttiin kirjattu seuraavat sovittavat asiat:

- Ruokolahden kunnan vesihuoltolaitos ostaa liiketoimintakaupalla Virtumtjoen, Puntala-Kuokkalammen, Haloniemen ja Koholanmäen vesiosuuskuntien liiketoiminnat ja sitä palvelevan käyttöomaisuuden ja sopimukset käyväällä arvolla, joka on osuuskunnan taseiden mukainen (poislukien kiinteistökohtaiset pumppaamot, joista asianomainen vesiosuuskunta ja sen liittyjät sopivat erikseen ennen liiketoimintakauppaa).
- Liiketoimintakaupassa vesiosuuskuntien saatavat ja lyhytaikaiset sekä pitkäaikaiset velat jäävät osuuskuntiin.
- Ostaja rahoittaa kaupan ottamalla vastaan kauppahintaa vastaavat liittymismaksuvelat, jolloin nettokauppahinta per vesiosuuskunta on **nolla euroa**.
- Osuuskunnat selvittävät toiminta-alueensa putkistojen ja laitteiden sijaintisopimukset ja maanomistusluvut siten, että ne voidaan siirtää vesihuoltolaitokselle liiketoimintakaupassa.
- Osuuskuntien toiminta-alueet liitetään kunnan vesihuollon toiminta-alueiksi.
- Nykyiset liittymissopimukset siirtyvät siirto- ja palautuskelpoisina ostajalle, joka säilyttää nämä oikeudet uusittavissa liittymissopimuksissa.

Teknisten palvelujen lautakunta	§ 50	03.12.2020
Kunnanhallitus	§ 326	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 53	15.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 6	22.02.2021
Kunnanhallitus	§ 63	01.03.2021

- Nykyisten osuuskuntien liittyjien ja vesihuoltolaitoksen välille laaditaan vesihuoltolaitoksen mukaiset liittymis- ja käyttö sopimukset. Liittymispiste on tontin rajalla tai sovitun etäisyyden päässä liittyvän kiinteistön rakennuksesta. Liittyjiltä ei peritä liittymismaksuja.
- Kiinteistökohtaisten pumppaamoiden omistus ja vastuiden, mm. operatiiviset kulut, siirto tai luovutus liittyjälle on hoidettava. Pumppaamoiden omistus siirretään ennen vesihuoltolaitoksen ja vesiosuuskunnan liiketoimintakauppaa sopimuksella kiinteistölle.
- Vesihuoltomaksut ovat yhtenäiset toiminta-alueilla siten, että perusmaksut ja uusien liittyjien liittymismaksut voivat poiketa perustelluista syistä vesihuoltolain mukaisesti.
- Kaupan toteuttamiseksi tarvitaan raportissa esitettyjä valmisteltavia toimia, jotka voidaan käynnistää periaatepäätöksen jälkeen.
- Valmistelussa on myös sovittava menettelytavasta koskien mahdollisia vesiosuuskuntien uusia liittyjiä ennen liiketoimintakauppaa.
- Periaatepäätös on tehtävä vesiosuuskuntien ja kunnan hallintoelimissä ja lopulliset päätökset tehdään, kun liitoksen dokumentaatio on valmis.
- Osuuskunnat voidaan purkaa selvitysmenettelyllä liiketoimintakaupan jälkeen.

Loppuraportin esittelyssä 2.4.2020 Salosaaren Toivialantien vesiosuuskunta ilmoitti jättäytyvänsä pois hankkeesta.

Lautakunnalle jaetaan esityslistan oheismateriaalina hankkeen loppuraportti.

Tptj

Teknisten palvelujen lautakunta esittää kunnanhallitukselle Virtutjoen, Haloniemen, Koholanmäen ja Puntala-Kuokkalammen vesiosuuskuntien liiketoiminnan ja käyttöomaisuuden hankkimista kunnalle vesiosuuskunta-kohtaisilla liiketoimintakaupoilla sekä liittämistä osaksi kunnan vesihuoltolaitosta edellä selostetun mukaisesti.

Tarvittavaan integraatioinvestointien rahoitukseen on vuoden 2021 talousarvioon esitetty 50 000 euron määrärahaa.

Teknpltk

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että lautakunnan jäsen Anni Lifländer oli esteellisenä (hallintolaki 28 § kohta 5) poissa kokouksesta klo 16.40-16.59, eikä osallistunut tämän asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Kh 14.12.2020 § 326

Pöytäkirjan tarkastajat

Teknisten palvelujen lautakunta	§ 50	03.12.2020
Kunnanhallitus	§ 326	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 53	15.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 6	22.02.2021
Kunnanhallitus	§ 63	01.03.2021

Kunnanhallitukselle jaetaan hankeen loppuraportti esityslistan mukana.

Vt. kj

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Virmutjoen, Haloniemen, Koholanmäen ja Puntala-Kuokkalammin vesiosuuskuntien liiketoiminnan ja käyttöomaisuuden hankkimista kunnalle vesiosuuskuntakohtaisilla liiketointakaupoilla sekä liittämistä osaksi kunnan vesihuoltolaitosta edellä selostetun mukaisesti.

Kh

Asia jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.

Merkittiin, että kunnanhallituksen II varapuheenjohtaja Timo Kärki ja kunnanhallituksen jäsen Päivi Kosunen olivat esteellisinä (hallintolain 28 § 1 mom 3. kohta) poissa kokouksesta kello 20.08–20.25 eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Kh 15.02.2021 § 53

Itsenäisten vesiosuuskuntien sulauttamista osaksi kunnan vesilaitosta on valmisteltu edelleen. Erityisesti huomiota on kiinnitetty Puntalan-Kuokkalammin vesihuolto-osuuskuntaan, joka poikkeaa muista osuuskunnista paitsi vieraan pääoman määrän, myös käytössä olevan maksutason ja erityisesti muuta kuntaa korkeamman perusmaksun osalta.

Yksittäisten osuuskuntien omaisuutta ja velvoitteita siirtäessä on selvää, että siirtämistä ei voida tehdä absoluuttisen tasapuolisella tavalla, huomioiden osuuskuntien aiemmat hankinnat, maksut ja sitä myötä syntynyt tase asema. Myös siirtyvän vesihuoltoverkoston ja pumppaamojen jäljellä oleva tekninen käyttöikä on jokaisella osuuskunnalla toisista poikkeava. Osuuskuntien näkökulmasta on puolestaan tarkoituksenmukaisinta, että ne voidaan myös hallinnollisesti purkaa, mikä käytännössä edellyttää osuuskuntien vastuiden, velvoitteiden ja omaisuuden siirryttyä Ruokolahden kunnalle.

Kunnan vesiliikelaitoksen osalta poistamatonta hankintamenoa sekä taseeseen ylijäämää oli nettona v. 2019 lopussa selvityksen mukaan noin 1500 euroa/liittymä. Siirrettävien osuuskuntien osalta taseeseen aktivoitava hankintahinta olisi liittymää kohden 2922-5370 euroa, jos hankintahintana käytetään ko. osuuskuntien taseessa olevia liittymismaksuja.

Osuuskunnista vain Puntalan osuuskunnalla on liittymismaksujen lisäksi muuta ulkoista, pitkävaikutteista lainaa, jolla on myös kunnan omavelkainen takaus. Puntalan osuuskunta on hakenut kunnalta avustusta lainan maksamiseen tilanteessa, jossa se jäisi osuuskunnan velaksi vailla muuta toimintaa. Puntalan vesiosuuskunnalla on ollut käytössä ylivoimaisesti suurin vesihuollon perusmaksu (180 euroa), kun se muilla osuuskunnilla ja kunnan vesilaitoksella on ollut 10-37 euron välillä. Tästä johtuen myös vesimaksut ovat kulutettua vesikuutiota kohden olleet Puntalassa selvästi muita korkeammat.

Mikäli Puntalan vesiosuuskunnan osalta myös muut pitkäaikaiset velat (n.

Teknisten palvelujen lautakunta	§ 50	03.12.2020
Kunnanhallitus	§ 326	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 53	15.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 6	22.02.2021
Kunnanhallitus	§ 63	01.03.2021

113 000 euroa v. 2020 lopussa) siirrettäisiin kunnalle, olisi tasapuolinen ratkaisu huomioida tämä pitämällä ko. alueen liittymien perusmaksut nykytasollaan (180 euroa/vuosi, sis. alv 24) esimerkiksi kuuden vuoden ajan, vuoden 2027 loppuun saakka, huomioiden toki vesimaksujen muut muutokset tulevaisuudessa. Korkeammalle maksutasolle olisi syynä vesihuoltolain 19 § mukaisesti aiheuttamisperiaate. Tänä noin 140 euroa kunnan vesihuoltolaitosta korkeampi maksuosuus riittäisi kattamaan noin puolet siirtyvästä lainasummasta, ja tasaisi osuuskuntien toiminnan siirtämisen vaikutuksia suhteessa muihin osuuskuntiin ja vesilaitoksen asiakkaisiin. Näin toteutettuna myös Puntalan osuuskunta voitaisiin purkaa heti vuoden 2022 aikana kuten muidenkin osuuskuntien osalta voitaisiin menetellä.

Jos valtuusto tekee periaatepäätöksen vesiosuuskuntien yhdistämisestä kunnan vesihuoltolaitokseen, tulee seuraavaksi laatia osuuskuntakohtaiset kauppakirjat/siirtosopimukset, joissa käydään läpi teknisen lautakunnan päätöksessä mainittujen velkojen, oikeuksien ja vastuiden siirrot Ruokolahden kunnalle ja vesihuoltolaitokselle. Osuuskuntien kannalta tarkoituksenmukaisinta olisi, että siirtymiset voitaisiin toteuttaa jo vuoden 2021 puolella, jolloin osuuskuntien purkaminen voitaisiin käynnistää heti 2022 alusta.

Va. kj

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

1. Valtuusto hyväksyy Virtutjoen, Puntalan, Haloniemen ja Koholanmäen vesiosuuskuntien vesihuoltoverkoston ja siihen liittyvän omaisuuden, veloitteiden, oikeuksien sekä sopimusten siirtämisen ja ostamisen Ruokolahden kunnalle ja liitettäväksi Ruokolahden kunnan vesihuolto- ja viemärlaitokseen liittymismaksujen velkoja vastaavalla summalla,
2. katsoo, että edellä mainittujen kauppojen yhteydessä kunta voi ottaa vastuulleen myös Puntalan vesiosuuskunnan jäljellä olevan, noin 100 000 euron suuruisen lainan ja toteaa, että tämän vastuun rahoittamiseksi kyseisen alueen vesihuollon perusmaksut pidetään vähintään nykytasollaan ja muuta toiminta-aluetta korkeampana vuoden 2027 loppuun,
3. edellyttää, että yllä mainittuja toimia koskevat lopulliset kauppakirjat tuodaan valtuuston käsiteltäväksi viimeistään lokakuussa 2021, jolloin päätetään myös vesihuollon toiminta-alueiden rajauksesta sekä perus-, käyttö- ja liittymismaksutaksasta.

Kh

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kunnanhallituksen II varapuheenjohtaja Timo Kärki ja kunnanhallituksen jäsen Päivi Kosunen olivat esteellisinä (hallintolain 28 § 1 mom 3. kohta) poissa kokouksesta kello 17.30 - 17.44 eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Kv 22.02.2021 § 6

Pöytäkirjan tarkastajat

Teknisten palvelujen lautakunta	§ 50	03.12.2020
Kunnanhallitus	§ 326	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 53	15.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 6	22.02.2021
Kunnanhallitus	§ 63	01.03.2021

Kh

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. Valtuusto hyväksyy Virtutjoen, Puntalan, Haloniemen ja Koholanmäen vesiosuuskuntien vesihuoltoverkoston ja siihen liittyvän omaisuuden, velvoitteiden, oikeuksien sekä sopimusten siirtämisen ja ostamisen Ruokolahden kunnalle ja liitettäväksi Ruokolahden kunnan vesihuolto- ja viemärilaitokseen liittymismaksujen velkoja vastaavalla summalla,
2. katsoo, että edellä mainittujen kauppojen yhteydessä kunta voi ottaa vastuulleen myös Puntalan vesiosuuskunnan jäljellä olevan, noin 100 000 euron suuruisen lainan ja toteaa, että tämän vastuun rahoittamiseksi kyseisen alueen vesihuollon perusmaksut pidetään vähintään nykytasollaan ja muuta toiminta-alueetta korkeampana vuoden 2027 loppuun,
3. edellyttää, että yllä mainittuja toimia koskevat lopulliset kauppakirjat tuodaan valtuuston käsiteltäväksi viimeistään lokakuussa 2021, jolloin päätetään myös vesihuollon toiminta-alueiden rajauksesta sekä perus-, käyttö- ja liittymismaksutaksasta.

Kv

Keskustelun aikana Erkki Luukkonen ehdotti asian palauttamista uudelleen valmisteluun. Pekka Kaski ja Ari Kostiainen kannattivat Erkki Luukkonen ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu ehdotus asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, niin asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät "jaa" ja ne jotka kannattavat Erkki Luukkosen ehdotusta asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun äänestävät "ei". Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettavassa äänestyksessä annettiin 0 "jaa" -ääntä, 24 "ei" -ääntä (Ahonen, Frosti, Helminen, Ijäs, Kaski, Kostiainen, Kymäläinen, Liimatainen, Liimatta, Luukkonen E., Luukkonen M., Niiranen, Paananen, Rajas, Salmisaari, Sikiö, Tella, Vanhatalo, Vento, Vertanen, Väänänen, Siitonen, Hämäläinen, Turpeinen) ja 1 tyhjä -ääni (Ainoa). Puheenjohtaja totesi, että äänin 24/0 kunnanvaltuusto on hyväksynyt Erkki Luukkosen ehdotuksen, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Kunnanvaltuuston jäsenet Mirja Henttonen, Päivi Kosunen, Timo Kärki, Toivo Launiainen, Anni Lfländer olivat poissa kokouksesta kello 17.40 - 17.47 eivätkä esteellisinä (hallintolain 28 § 1 mom. 1. kohta,) osallistuneet asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Varajäsenet Jouko Siitonen, Sonja Hämäläinen ja Juhani Turpeinen olivat läsnä kokouksessa 17.40 - 17.47 ja osallistuvat asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Kh 01.03.2021 § 63

Va. kj

Kunnanhallitus päättää palauttaa asian teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Teknisten palvelujen lautakunta	§ 50	03.12.2020
Kunnanhallitus	§ 326	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 53	15.02.2021
Kunnanvaltuusto	§ 6	22.02.2021
Kunnanhallitus	§ 63	01.03.2021

Kh

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kunnanhallituksen II varapuheenjohtaja Timo Kärki ja kunnanhallituksen jäsen Päivi Kosunen olivat esteellisinä (hallintolain 28 § 1 mom 3. kohta) poissa kokouksesta kello 16.17–16.25 eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Poikkeamishakemus tilalle Mäntyrinne 700-406-18-111

78/10.03.00.01/2021

Kh 01.03.2021 § 64

Valmistelija Jari Leppänen
Puh. 044 4491 255
jari.leppanen@ruokolahti.fi

Hakija anoo lupaa poiketa rantayleiskaavan määräyksistä muuttaakseen vuonna 2020 valmistuneen kerrosalaltaan 96 k-m²:n suuruisen loma-asunnon käyttötarkoituksen ympärivuotisesti käytettäväksi asunnoksi.

Karttaliitteen mukaisella rakennuspaikalla on lomarakennus, sauna ja talousrakennus, joiden kerrosala on yhteensä noin 175 k-m².

Rakennuspaikka on tilalla Mäntyrinne (RN:o 18:111) Ruokolahden Käyhkäällä. Rakennuspaikan pinta-ala noin 1,6010 hehtaaria. Kiinteistön maankäyttömuodoksi on Saimaan alueen rantayleiskaavassa osoitettu yksi lomarakennuspaikka (RA).

Hakija on kuullut hakemuksesta rajakiinteistöt eikä heillä ollut huomautettavaa hakemuksen johdosta.

Hakija on perustellut hakemustaan seuraavasti:

- Kesähuvilan muutos vakituiseksi asunnoksi, koska mieluinen paikka, jossa haluamme asua ja vaikuttaa, on löytynyt.

Rakennustarkastajan selvitys:

- Olemassa oleva lomarakennus täyttää ympärivuotiselta asunnolta edellytetyt vaatimukset.
- Tontilla sijaitsevat rakennukset on sijoitettu maastolliset vaatimukset huomioiden.
- Vesihuolto on toteutettu kiinteistökohtaisesti ja täyttää nykyiset ympärivuotisen asumisen vaatimukset.
- Lähiympäristössä on ympärivuotiseen asumiseen osoitettuja rakennuspaikkoja.

Kaavoittajan lausunto:

- Poikkeamista haetaan Ruokolahden kunnanvaltuuston vuonna 2002 hyväksymästä Saimaan alueen oikeusvaikutteisesta rantayleiskaavasta. Kaavassa rakennuspaikka on varattu (RA) lomarakennuspaikaksi.
- Rakennuspaikka täyttää vaatimukset rantaviivan ja pinta-alan osalta.
- Rantavyöhykkeellä on lähialueella useita pysyvän asumisen rakennuspaikkoja (AP).
- Ruokolahden keskustaajamassa noin 25 km etäisyydellä on kaupallisia palveluja.
- Liikenneyhteydet poikkeamiskohteelle muodostuvat yleiseltä Puumalantieltä KT62 ja siltä erkanevalta noin 550 metrin pituiselta Talvi-
taipaleen yksityistieltä. Yksitystien alueella ei ole pysyvää asutusta. Tiekunta ei ole hakenut kunnan yksityistieavustuksia.

Käyttötarkoituksen muutokset tulee ensisijaisesti tarkastella kaavallisella

tarkastelulla. Hakija on jättänyt myös hakemuksen seuraavaan yleiseen kaavatarkasteluun, mikä toteutetaan aikaisintaan kolmen vuoden kuluttua.

Poikkeaminen ei tässä tapauksessa aiheuta merkittävää haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Kiinteistö sijoittuu olemassa olevan asutuksen läheisyyteen ja on katsottavissa täydentäväksi asutukseksi.

MRL 171 §:n 1. mom. mukaan poikkeamisen myöntää kunta (Ruokolahdella kunnanhallitus).

Va. kj

Kunnanhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan rantayleiskaavan määräyksistä MRL:n 171 § 1 mom. mukaan loma-asunnon rakennuspaikan muuttamiseksi AP-paikaksi.

Kokonaisrakennusoikeudeksi hyväksytään haettu 96 k-m², poikkeamishakemuksen mukaisesti Saimaan alueen rantayleiskaava-alueella sijaitsevalle hakijan omistamalle tilalle Mäntyrinne RN:o 18:111 Ruokolahden kunnassa.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi (2) vuotta siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Tätä käyttötarkoituksen muutospäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava sanotun ajan kuluessa.

Mikäli poikkeaminen myönnetään ja se lainvoimaistuu, on hakijoiden aloitettava kustannuksellaan rantaosayleiskaavan muuttaminen vastaamaan poikkeamispäätöstä seuraavassa yleisessä kaavatarkisteluissa.

Poikkeamispäätöksestä peritään Ruokolahden rakennusvalvontataksan mukainen maksu 460 euroa ja kielteisestä päätöksestä 310 euroa.

Kh

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen oli läsnä kokouksessa tämän asiakohdan käsittelyn ajan kello 16.26–16.39.

Kunnanhallitus

§ 47

15.02.2021

Kunnanhallitus

§ 65

01.03.2021

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan asettaminen / Kuntavaalit 2021

60/00.00.00.03/2021

Kh 15.02.2021 § 47

Valmistelija Kaisa Häkkinen-Paananen
puh. 044 4491 202
kaisa.hakkinen-paananen@ruokolahti.fi

Seuraavat vaalit ovat kuntavaalit, jotka toimitetaan sunnuntaina 18.4.2021.

Kunnanhallitus asettaa kutakin vaalipäivän äänestyspaikkaa varten vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme, sekä laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yhden tai useamman vaalitoimikunnan, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Ruokolahdella on yksi äänestyspaikka, Ruokolahden liikuntahallin aula, Metsolantie 9, 56100 Ruokolahti.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenen ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava kunnassa vuoden 2017 kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Vaalilautakunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Kuntavaaleissa ehdokkaana oleva ei saa olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Vaalitoimikunnassa jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla kuntavaalien ehdokas eikä ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi.

Hallintolain esteellisyysäännöksiä ei sovelleta vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi ja varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä. Poikkeuksena vaalilautakunnan jäsenenä oleva ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

Tasa-arvolain 4.2 §:n mukaan kaikissa kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoa tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Kunnanhallitus asetti vuoden 2019 eduskuntavaaleja varten yhden vaalilautakunnan, johon kuului puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme (3) jäsentä ja kymmenen (10) varajäsentä sekä yhden vaalitoimikunnan, johon kuului puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi (1) jäsen ja kolme (3) varajäsentä.

Koronapandemia varjostaa kuntavaalien järjestämistä vuonna 2021, jolloin voi olla perusteltua lisätä vaalilautakunnan varajäsenten määrää kahteen toista (12) ja vaalitoimikunnan varajäsenten määrää viiteen (5). Näin voi-

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 47
§ 65

15.02.2021
01.03.2021

daan turvata riittävä vaalivirkailijoiden määrä.

Vaalilautakunnan on huolehdittava siitä, että äänestäjät pitävät riittävät turvavälit toisiinsa nähden esimerkiksi silloin, kun äänestäjät jonottavat vaaliluetteloa pitävän vaalivirkailijan luokse. Vaalilautakunnalla tulee olla käytössään riittävästi henkilöstöä, kuten varajäseniä, pitämässä huolta varsinaisten lakisääteisten tehtävien lisäksi äänestäjien opastamisesta vaalihuoneistoon, jonojen muodostamisesta ja turvavälien pitämisestä valvomiin sekä sen valvomisesta, että äänioikeuttaan jo käyttäneet poistuvat vaalihuoneistosta. Äänestyspaikalla tulee olla riittävästi vaalivirkailijoita myös sairaustapausten tai muiden yllättävien tilanteiden varalta. Vaalilautakunnan varajäseniä voi olla paikalla, vaikka lautakunta olisi täysilukui-

Va. kj

Kunnanhallitus asettaa vuoden 2021 kuntavaaleja varten yhden vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme (3) jäsentä ja kaksitoista (12) varajäsentä sekä yhden vaalitoimikunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi (1) jäsen ja viisi (5) varajäsentä.

Kh

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kh 01.03.2021 § 65

Va. kj

Kunnanhallitus asettaa vuoden 2021 kuntavaaleja varten yhden vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme (3) jäsentä ja kaksitoista (12) varajäsentä sekä yhden vaalitoimikunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi (1) jäsen ja viisi (5) varajäsentä.

Kh

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Teknisten palvelujen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 4
§ 66

28.01.2021
01.03.2021

Taloudelliset toimintavaltuudet 2021 / tekniset palvelut

35/00.01.01.01/2021

Teknpltk 28.01.2021 § 4

Valmistelija Jari Leppänen
puh. 044 4491 255
jari.leppanen@ruokolahti.fi

Kunnan hallintosäännön mukaan teknisten palvelujen lautakunta päättää talousarviomäärärahojen puitteissa sellaisten hankkeiden ja hankintojen toteutuksesta, joiden kokonaisarvo ei ylitä kunnanhallituksen vuosittain vahvistamaa kustannusrajaa.

Vastaavasti lautakunnan tulee vuosittain päättää kustannusrajat, joita pienemmistä hankkeista ja hankinnoista hallintosäännössä erikseen nimetyt viran-/toimenhaltijat voivat päättää talousarviomäärärahojen puitteissa.

Tptj

Teknisten palvelujen lautakunta hyväksyy ja esittää kunnanhallitukselle vahvistettavaksi teknisten palvelujen toimialan taloudelliset toimintavaltuudet vuoden 2021 osalta seuraavasti:

1. Teknisten palvelujen lautakunta
 - suunnittelutehtävät 60 000 €
 - hankinnat ja rakennuttamistehtävät 500 000 €
2. Teknisten palvelujen toimialajohtaja
 - suunnittelutehtävät 30 000 €
 - hankinnat ja rakennuttamistehtävät 150 000 €
3. Kunnossapitoinsinööri
 - hankinnat 30 000 €
4. Rakennustarkastaja
 - hankinnat 30 000 €

Teknpltk

Hyväksyttiin.

Kh 01.03.2021 § 66

Va. kj

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisten palvelujen lautakunnan ehdotuksen mukaisesti teknisten palvelujen toimialan taloudelliset toimintavaltuudet vuodelle 2021 seuraavasti:

1. Teknisten palvelujen lautakunta
 - suunnittelutehtävät 60 000 €
 - hankinnat ja rakennuttamistehtävät 500 000 €
2. Teknisten palvelujen toimialajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajat

Teknisten palvelujen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 4
§ 66

28.01.2021
01.03.2021

- suunnittelutehtävät 30 000 €
- hankinnat ja rakennuttamistehtävät 150 000 €

3. Kunnossapitoinsinööri

- hankinnat 30 000 €

4. Rakennustarkastaja

- hankinnat 30 000 €.

Yli 7000 euron hankinnoista tulee laatia kirjallinen viranhaltijapäätös.

Kh

Hyväksyttiin.

Liittyminen Saimaa-ilmio, Savonlinna kulttuuripääkaupunki -hankkeeseen

71/12.03.01/2021

Kh 01.03.2021 § 67

Valmistelija Kaisa Häkkinen-Paananen
Puh. 044 4491 202
kaisa.hakkinen-paananen@ruokolahti.fi

Savonlinna ja neljä maakuntaa keskuskaupunkeineen Joensuu, Kuopio, Mikkeli ja Lappeenranta kutsuvat kaikki itäsuomalaiset kaupunkit ja kunnan mukaan yhteiseen Saimaa-ilmioon. Savonlinnan Euroopan kulttuuripääkaupunki 2026 Saimaa-ilmio hakemus on päässyt toiselle arviointikierrokselle ja nyt valmistellaan lopullista hakukirjaa. Valinta tehdään 2.6.2021.

Kolmella eurolla per asukas kunta pääsee mukaan kaikkiin suunniteltuihin toimenpiteisiin Savonlinnan Euroopan kulttuuripäiväkaupunki 2026 hakemuksessa. Halutessaan kunta voi esittää oman erityisen ehdotuksensa tai toiveensa hakukirjan ohjelmasisältöön ja saada nimensä näin hakukirjaan taide- ja kulttuurisisältöön. Tällöin rahoitusosuus neuvotellaan yhdessä hankkeen koko ja toteustustapa huomioiden. Kuntien omat rahoitusosuudet voidaan jakaa vuosille 2022–2026. Rahoitus toteutuu, mikäli Savonlinna voittaa tittelin.

Euroopan kulttuuripääkaupungit ovat yksi EU:n tunnetuimmista toimista, ja niissä kulttuuri nähdään strategisena investointina koko yhteiskuntaan. Tutkitusti kulttuuripääkaupungeilla on ollut suuri positiivinen kehitysvaikutus alueelle, esimerkiksi vuosi 2011 toi Turkuun ja Varsinais-Suomeen noin 260 miljoonaa euroa.

Saimaa-ilmioon osallistuminen mahdollistaa Ruokolahden mukana olon ilmiön viestinnässä, materiaaleissa ja digitaalisessa alustassa, jossa matkailu ja kulttuuri ja palveluntuottajat yhdistyvät uudella tavalla. Monet tapahtumat, tempaukset ja ohjelmasisällöt ovat ylimaakunnallisia. Osallistumisen kautta Saimaa-ilmiota voidaan hyödyntää tapahtumien, matkailun ja elinvoiman kehittämisessä. Ruokolahden rahoitusosuus on vuosina 2022–2026 noin 15 000 euroa.

Saimaa-ilmion kuntakirje on oheismateriaalina.

Va. kj

Kunnanhallitus päättää, että Ruokolahden kunta lähtee mukaan Saimaa-ilmioon ja osallistuu hankkeen rahoitukseen kolmella eurolla per asukas.

Kh

Hyväksyttiin.

Saimaa Cycle Tour -pyöräilytapahtuman tukeminen

76/14.02/2021

Kh 01.03.2021 § 68

Valmistelija Matias Hilden
puh. 044 4491 201
matias.hilden@ruokolahti.fi

Saimaalle on perustettu uusi massapyöräilytapahtuma, Saimaa Cycle Tour. Ensimmäinen tapahtuma on tarkoitus järjestää 9.–10.7.2021 ja tapahtuman lähtö- ja maali olisivat Imatralla. Pääreitti kulkee Ruokolahden, Puumalan, Sulkavan, Savonlinnan, Punkaharjun ja Pohja-Lankilan kautta Virtutjoelle, josta paluu Ruokolahden kirkonmäen kautta Imatralle. Pääreitin (285 kilometriä) lisäksi Ruokolahdella on määrä järjestää kaksi erillistä matkareittiä: Jaakko Hännisen nimikkokierros, joka kulkee Äitsaarella, sekä Ruokolahden kierros. Tapahtumaan tavoitellaan 2 500 osallistujaa.

Tapahtuman järjestäjät ovat ehdottaneet Ruokolahden kunnalle yhteistyösopimuksen solmimista tapahtumasta. Yhteistyösopimukseen sisältyisivät kunnan näkyvyys tapahtuman viestinnän yhteydessä (sekä tapahtumaa ennen ja sen aikana) sekä osallistumisoikeuksia tapahtumaan yhteensä 12 kappaletta. Toimet on yksilöity tapahtumajärjestäjän ehdotuksessa.

Ruokolahden kunnalta toivotaan tapahtuman järjestämiseen 5 000 euron taloudellista tukea ja tämän lisäksi tapahtuman edellyttävät alueidenkäyttöluvut Rasilan kuntataajamassa. Järjestäjä hankkii tapahtuman läpiviennissä, huollossa ja liikenteenohjauksessa tarvittavan henkilöstön paikallisilta urheiluseuroilta/yhdistyksiltä.

Ehdotus yhteistyösopimuksen sisällöksi on oheismateriaalina.

Va. kj

Kunnanhallitus päättää osallistua vuoden 2021 Saimaa Cycle Tour -tapahtuman toteuttamiseen selostusosassa mainitulla tavalla.

Kh

Hyväksyttiin.

Edustaja ja varaedustaja Etelä-Karjalan epäviralliseen ja väliaikaiseen toimielimeen (sote-uudistus)

70/00.04.02/2021

Kh 01.03.2021 § 69

Valmistelija Kaisa Häkkinen-Paananen
Puh. 044 4491 202
kaisa.hakkinen-paananen@ruokolahti.fi

Pääministeri Sanna Marinin hallituksen hallituskaudella sote-uudistus muodostuu sosiaali- ja terveyshuollon sisällöllisestä uudistamisesta ja rakenteellisesta uudistuksesta. Rakennemuudistusta valmistellaan ja palveluja kehitetään alueilla ja tähän kehittämistyöhön on mahdollista saada valtion taloudellista tukea.

Soteuudistuksen tavoitteena on turvata yhdenvertaiset ja laadukkaat sosiaali- ja terveyspalvelut kaikille, parantaa palvelujen saatavuutta ja saavutettavuutta, kaventaa hyvinvointi- ja terveyseroa, turvata ammattitaitoisen työvoiman saanti sosiaali- ja terveyspalveluihin, vastata ikääntymisen ja syntyvyyden laskun aiheuttamiin haasteisiin sekä hillitä kustannusten kasvua.

Tällä hetkellä sote-uudistuksen keskeiset lakiesitykset ovat lausunnoilla. Suunnitellun aikataulun mukaan lait tulisivat voimaan portaittain: ensimmäinen osa 1.7.2021, jonka jälkeen viralliset väliaikaiset toimielimet alueilla käynnistyvät.

Eksote on 17.2.2021 lähettänyt nimeämispyyntön Etelä-Karjalan epävirallisesta ja väliaikaisesta toimielimestä (epävirallinen vate). Kuntajohtajien neuvottelukunnan esityksestä ja Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveyspiirin strategia- ja tulevaisuusjaoston kannattamana Etelä-Karjalassa käynnistetään yhteinen, rakenteellinen sote-uudistusvalmistelu jo ennen virallisten lakien voimaantuloa.

Toimielimeen on määrä koota viranhaltijaedustus alueen kunnista, Eksote:sta ja Etelä-Karjalan pelastuslaitoksesta. Pohjoisia kuntia (Ruokolahti, Rautjärvi ja Parikkala) pyydetään nimeämään epäviralliseen valmistelutoimielimeen yhteinen edustaja ja varaedustaja.

Va. kj

Kunnanhallitus tekee mahdollisen ehdotuksen pohjoisten kuntien edustajasta ja varaedustajasta selostusosassa mainittuun toimielimeen.

Kh

Kunnanhallitus päätti esittää pohjoisten kuntien yhteiseksi edustajaksi Etelä-Karjalan epäviralliseen ja väliaikaiseen valmistelutoimielimeen Ruokolahden va. kunnanjohtaja Matias Hildenä.

Verotilitys helmikuu 2021 ja saldot viikko 8

6/02.02.02/2021

Kh 01.03.2021 § 70

Valmistelija Arja Koikkalainen
Puh. 044 4491 211
arja.koikkalainen@ruokolahti.fi

Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan mukana helmikuun verotilitys ja saldot viikolta kahdeksan.

Va. kj

Kunnanhallitus merkitsee helmikuun verotilityksen ja saldot viikolta kahdeksan tiedoksi.

Kh

Hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Kh 01.03.2021 § 71

Valmistelija Kaisa Häkkinen-Paananen
Puh. 044 4491 202
kaisa.hakkinen-paananen@ruokolahti.fi

Eksoten mediatiedotteet:

- 16.2.2021 Ilmaantuvuusluku Etelä-Karjalassa pienessä nousussa, virusvarianttia alueella
- 19.2.2021 Vapaa-aikaan liittyvä opiskelijoiden joukkoaltistus 10.2. Holiday Club Saimaalla Lappeenrannassa
- 23.2.2021 Tehokas tartunnanjäljitys sekä rajattuun yhteisöön kohdistuneet tartunnat pitävät Etelä-Karjalan suurista tartuntamääristä huolimatta edelleen kiihtymisvaiheessa

Eksoten kuntakirje 1, 2021

Eksoten valtuuston pöytäkirja 18.2.2021

ESAVI päätös valmiustoimikunta ja sen sihteeristö 2021 - 2022

ESAVI päätös valmiustoimikuntatyöskenteleystä 2021 - 2022

Etelä-Karjalan vaihemaakuntakaavan 2. ehdotuksen viranomaislausuntojen vastineet

Etelä-Karjalan vaihemaakuntakaavan kaavaluonnoksen lausuntojen vastineet

Imatran seudun ympäristölautakunnan pöytäkirja 16.2.2021

Imatran seudun ympäristölautakunnan pöytäkirja 16.2.2021 Liite Imatran seudun ympäristöviranomaisten palvelukokonaisuudet

Imatran seudun ympäristölautakunnan pöytäkirja 16.2.2021 Liite ympäristövalvonnan raportti

Imatran seudun ympäristölautakunnan pöytäkirja 16.2.2021 Liite ympäristövalvonnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan selonteko 2020

KASELY 10.2.2021 päätös luonnonsuojelun alueen perustamisesta Ruokolahti

Kuntaliiton yleiskirje 4/2021, Laki rakennusten varustamisesta sähköajoneuvojen latauspisteillä ja latauspistevalmiuksilla sekä automaatio- ja ohjauksjärjestelmillä ("Latauspiste- ja automaatiolaki")

Kuntaliiton yleiskirje 5/2021, Varhaiskasvatuksen asiakasmaksut muuttuvat 1.8.2021 alkaen

Savitaipaleen kunnanhallituksen pöytäkirjaote 8.2.2021 Jäsenen nimeäminen Lab-ammattikorkeakoulu Oy:n hallitukseen

Taipalsaaren kunnanhallituksen pöytäkirjanote 8.2.2021 Jäsenen nimeämi-

nen Lab-ammattikorkeakoulun hallitukseen

Va. kj

Kunnanhallitus merkitsee saapuneet asiakirjat tietoonsa saatetuksi ja soveltuvien osien noudatettavaksi.

Kh

Hyväksyttiin.

Muut esille tulevat asiat

Kh 01.03.2021 § 72

Va. kj

Kunnanhallitus päättää ottaa käsittelyyn kunnanhallituksen jäsenten tai kunnanjohtajan mahdollisesti esille ottamat muut asiat.

Kh

Keskusteltiin siitä, että uudelle valtuustolle tulee mietittäväksi, mikä on uudella valtuustokaudella valtuuston kokouspäivä. Tällä valtuustokaudella valtuuston kokoukset ovat olleet maanantaisin, uudella valtuustokaudella viikonpäivä voi olla joku muu kuin maanantai.

MUUTOKSENHAKUOHJEET

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 55–63, 65, 69–72
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 66–68
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet Pykälät §

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite: Ruokolahden kunnanhallitus Virastotie 3, 56100 Ruokolahti Sähköposti: kirjaamo@ruokolahti.fi Faksi: (05) 2691 354 Pykälät 66–68 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

HANKINTAOIKAISUOHJE

	Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Pykälä §
--	---

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Itä-Suomen hallinto-oikeus Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi Faksi: 029 56 42501 Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa: https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Kunnallisvalitus, Valitusaika 30 päivää Pykälät § Hallintovalitus, Valitusaika 30 päivää Pykälät 64

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Valitusaika 14 päivää</p> <p>Pykälät §</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisten tietoon silloin kun päätös on kuntalain 140 §:n mukaisesti asetettu yleisesti nähtäville.</p> <p>Vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta valituksen voivat tehdä ne, joiden oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoite tulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia. Rekisteröidyillä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan on myös valitusoikeus. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimielin on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Pelkästään kunnan jäsenyyden perusteella valitusoikeutta ei ole silloin, kun kyse on vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta (MRL 191 § 3 mom.).</p> <p>Hankinta-asiaa koskevan päätöksen tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.</p>
<p>Valituskirja</p>	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.</p>
<p>Valitusasiakirjojen toimittaminen</p>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä päivänä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen tai omalla vastuulla lähtien välityksellä tai postitse. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p>Pykälät §</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p>Pykälät §</p>
<p>Lisätietoja</p>	<p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu 260 euroa hallinto-oikeudessa. Käsittelemaksuja ei kuitenkaan peritä mm. sosiaaliasioiden, julkisoikeudellista palvelussuhdetta, vaaleja, verotusta, kunnallisverosta vapauttamista, valtion avustusta tai julkisia maksuja koskevissa asioissa.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjan otteeseen.</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle